

**ZAWIADOMIENIE**  
**o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych**  
**(PB-12)**

Podstawa prawna: art. 41 ust. 4 w zw. z ust. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane  
(Dz.U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

**1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO**

Nazwa: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Zwoleniu

**2.1 DANE INWESTORA<sup>1</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: .....

Kraj: .....

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy: .....

E-mail (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

**2.2 DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1

Kraj: .....

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy: .....

Adres do doręczeń elektronicznych<sup>2</sup>: .....

**3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ<sup>1</sup>**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik

pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: .....

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....  
Nr domu: .....  
Nr lokalu: .....  
Miejscowość: .....  
Kod pocztowy: .....  
Adres do doręczeń elektronicznych<sup>2</sup>: .....  
E-mail (nieobowiązkowo): .....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

#### 4. INFORMACJE O DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ LUB ZGŁOSZENIU

Nazwa organu wydającego decyzję (przyjmującego zgłoszenie): **Starosta Zwoleński**

Nr decyzji .....

Znak sprawy .....

Data wydania decyzji (złożenia zgłoszenia) .....

Rodzaj i zakres robót objętych decyzją (zgłoszeniem)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### 5. ZAMIERZONY TERMIN ROZPOCZĘCIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Termin: .....

#### 6. DANE KIEROWNIKA BUDOWY<sup>3</sup>

Imię i Nazwisko: .....

#### 7. DANE INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO<sup>1</sup>

Wypełnia się, jeżeli inspektor nadzoru inwestorskiego został ustanowiony

Imię i Nazwisko: .....

#### 8. ZAŁĄCZNIKI

- Kopia zaświadczenia o wpisie kierownika budowy na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego<sup>4</sup>
- Kopia decyzji o nadaniu kierownikowi budowy uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności<sup>4</sup>.
- Kopia zaświadczenia o wpisie inspektora nadzoru inwestorskiego na listę członków izby samorządu zawodowego<sup>4</sup>.
- Kopia decyzji o nadaniu inspektorowi nadzoru inwestorskiego uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności<sup>5</sup>.
- Oświadczenie lub kopia oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
- Oświadczenie lub kopia oświadczenia projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847) - jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

## 9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania zawiadomienia w postaci papierowej.

.....

---

<sup>1</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub inspektorów nadzoru inwestorskiego dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub inspektorów nadzoru inwestorskiego dodaje się w formularzu na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2</sup> W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 3 w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczenia na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

<sup>3</sup> Wypełnia się w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy

<sup>4</sup> Kopii nie dołącza się w przypadku osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

<sup>5</sup> Kopii nie dołącza się w przypadku wpisania uprawnień budowlanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.