

# ZAWIADOMIENIE o zakończeniu budowy (PB-16)

PB-16 nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

**Podstawa prawna:** art. 54 i 57 ust. 1 w zw. z ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

(Dz.U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

## 1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO

Nazwa: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Zwoleniu

### 2.1 DANE INWESTORA<sup>1</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: .....

Kraj: .....

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy: .....

E-mail (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

### 2.2 DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1

Kraj: .....

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy: .....

Adres do doręczeń elektronicznych<sup>2</sup>: .....

### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ<sup>1</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik

pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: .....

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy: .....

Adres do doręczeń elektronicznych<sup>2</sup>: .....

E-mail (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

**4. INFORMACJE DOTYCZĄCE DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ALBO ZGŁOSZENIA BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 2, 2A, 3A I 3B USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. - PRAWO BUDOWLANE**

Organ wydając decyzję albo przyjmujący zgłoszenie **STAROSTA ZWOLEŃSKI**

Data wydania decyzji albo dokonania zgłoszenia: .....

Nr decyzji: .....

Znak sprawy: .....

**5. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT<sup>1</sup>**

Województwo: .....

Powiat: .....

Gmina: .....

Ulica: .....

Nr domu: .....

Miejscowość: .....

Kod pocztowy .....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3</sup>:  
.....

**6. ZAŁĄCZNIKI**

- Oryginał dziennika budowy<sup>4</sup>.
- Projekt techniczny.
- Kopia świadectwa charakterystyki energetycznej budynku<sup>5</sup>.
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania- drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku, lokalu<sup>6</sup>.
- Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
- Protokoły badań i spradzeń<sup>6</sup>.
- Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1194 oraz z 2026 r. poz. 252), o ile dotyczy<sup>6</sup>.
- Dokumentacja geodezyjna zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i

kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 i 1824 oraz z 2025 r. poz. 1019, 1542 i 1792), oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii<sup>6</sup>.

- Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy<sup>6</sup>.
- Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 572, 680, 1668 i 1847 oraz z 2026 r. poz. 24), o ile jest wymagane<sup>6</sup>.
- W przypadku drogi lub jej odcinka, o których mowa w art. 24ga ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889):
  - wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych<sup>6</sup>.
  - uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych<sup>6</sup>.
- W przypadku drogi krajowej lub jej odcinka innych niż wymienione w art. 24ga ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych albo drogi wojewódzkiej lub jej odcinka należy ponadto przedstawić:
  - wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, a także uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 tej ustawy, albo<sup>6</sup>
  - oświadczenie zarządcy drogi, że nie ubiega się i nie będzie się ubiegał o dofinansowanie zamierzenia budowlanego z budżetu Unii Europejskiej<sup>6</sup>.
- Kopie rysunków, wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian, jeżeli nie odstępują one w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.
- Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów, o których mowa w art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, o ile są wymagane.
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847) - jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej - jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne:

## 7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania zawiadomienia w postaci papierowej.

.....

<sup>1</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2</sup> W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 3 w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczenia na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

<sup>3</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

<sup>4</sup> W przypadku prowadzenia dziennika budowy w postaci elektronicznej- indywidualny numer tego dziennik, nadawany w systemie Elektroniczny Dziennik Budowy.

<sup>5</sup> W postaci papierowej albo wydruk świadectwa charakterystyki energetycznej przekazany w postaci elektronicznej, z wyłączeniem budynków, o których mowa w art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz U. z 2024 r. poz. 101).

<sup>6</sup> Zamiast oryginału można dołączyć kopię dokumentu.